

Dorfentwicklung Coppenbrügge

Dorfentwicklung in Coppenbrügge, Dörpe und Marienau



Bericht in vier Teilen

Teil IV

Karten





Dorfentwicklung Coppenbrügge – Dörpe – Marienau

Auftraggeber

Flecken Coppenbrügge
Schloßstraße 2
31863 Coppenbrügge
Telefon: 05156 78 19 - 0
Telefax: 05156 78 19 - 40
E-Mail: flecken@coppenbruegge.de



Steuerungsgruppen- sprecher

Gustav Gerken
Tobias Beyer

Förderung

Amt für regionale Landesentwicklung
Leine Weser, Geschäftsstelle Hildesheim
Bahnhofsplatz 3-4,
31134 Hildesheim
Telefon: 05121 / 6790 189
Telefax: 05121 / 6790 189 - 202
E-Mail: jens.schwerin@arl-lw.niedersachsen.de



Planungsbüro

mensch und region
Böhm, Kleine-Limberg GbR
Lindener Marktplatz 9
30449 Hannover
Telefon: 0511 / 44 44 - 54
Telefax: 0511 / 44 44 - 59
E-Mail: dorfentwicklung@mensch-und-region.de
www.mensch-und-region.de



Bearbeitung

Dipl.-Ing. Wolfgang Kleine-Limberg
Dipl.-Ing. Ivar Henckel
M. Sc. Katharina Brüntgens
B. Sc. Jana Ehling

Stand: 4. August 2022

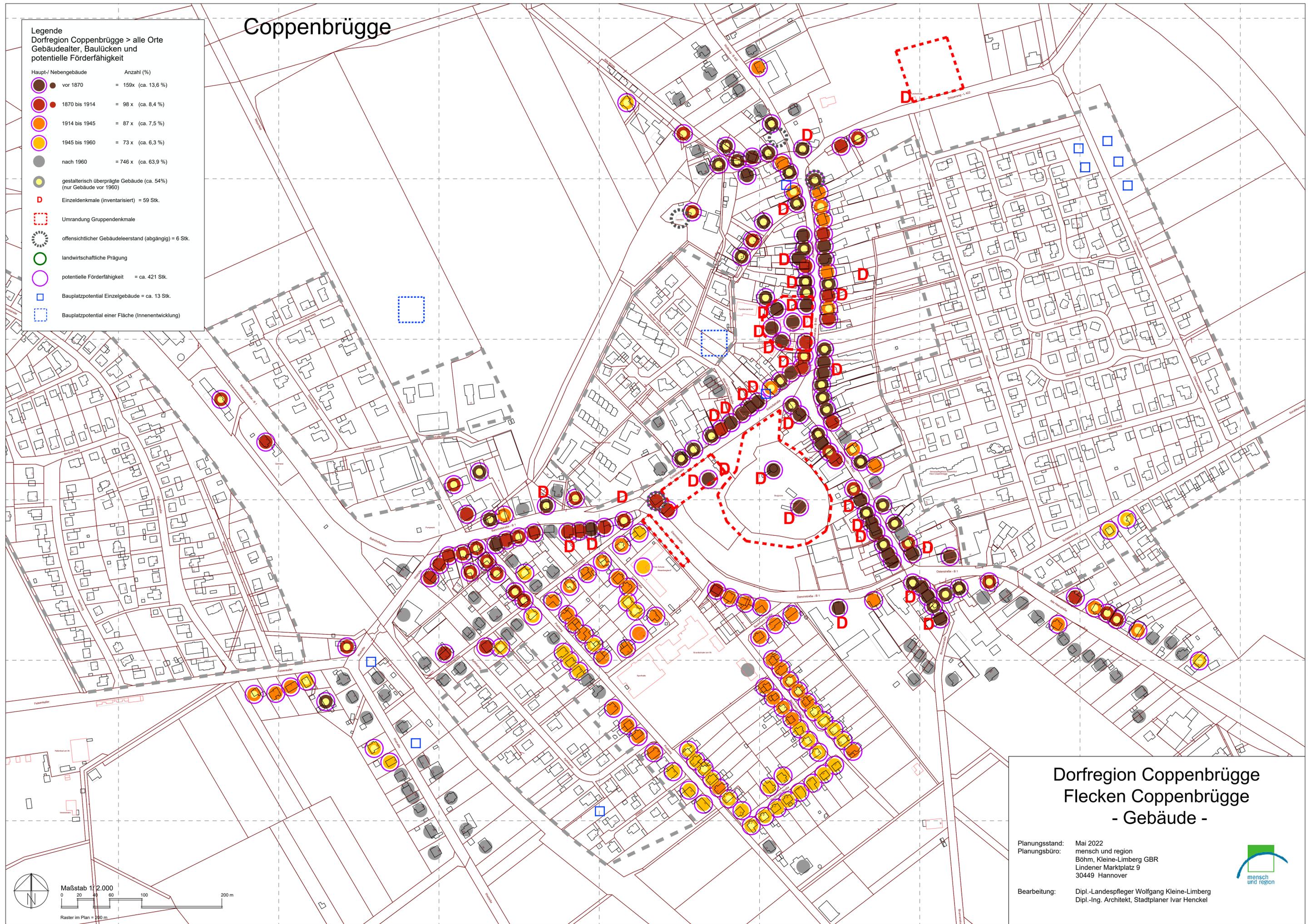
Z:\Projekte\0429 DR Coppenbrügge\Bericht\220804_Copp_DE_Bericht Teil II Anhang.docx



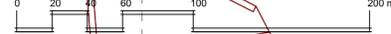
Coppenbrügge

Legende Dorfregion Coppenbrügge > alle Orte Gebäudealter, Baulücken und potentielle Förderfähigkeit

| Haupt-/ Nebengebäude | Anzahl (%) |
|--|----------------------|
| vor 1870 | = 159x (ca. 13,6 %) |
| 1870 bis 1914 | = 98 x (ca. 8,4 %) |
| 1914 bis 1945 | = 87 x (ca. 7,5 %) |
| 1945 bis 1960 | = 73 x (ca. 6,3 %) |
| nach 1960 | = 746 x (ca. 63,9 %) |
| gestalterisch überprägte Gebäude (ca. 54%) (nur Gebäude vor 1960) | |
| Einzeldenkmale (inventarisiert) | = 59 Stk. |
| Umrandung Gruppendenkmale | |
| offensichtlicher Gebäudeleerstand (abgängig) | = 6 Stk. |
| landschaftliche Prägung | |
| potentielle Förderfähigkeit | = ca. 421 Stk. |
| Bauplatzpotential Einzelgebäude | = ca. 13 Stk. |
| Bauplatzpotential einer Fläche (Innenentwicklung) | |



Maßstab 1:2.000



Raster im Plan = 200 m

Dorfregion Coppenbrügge Flecken Coppenbrügge - Gebäude -

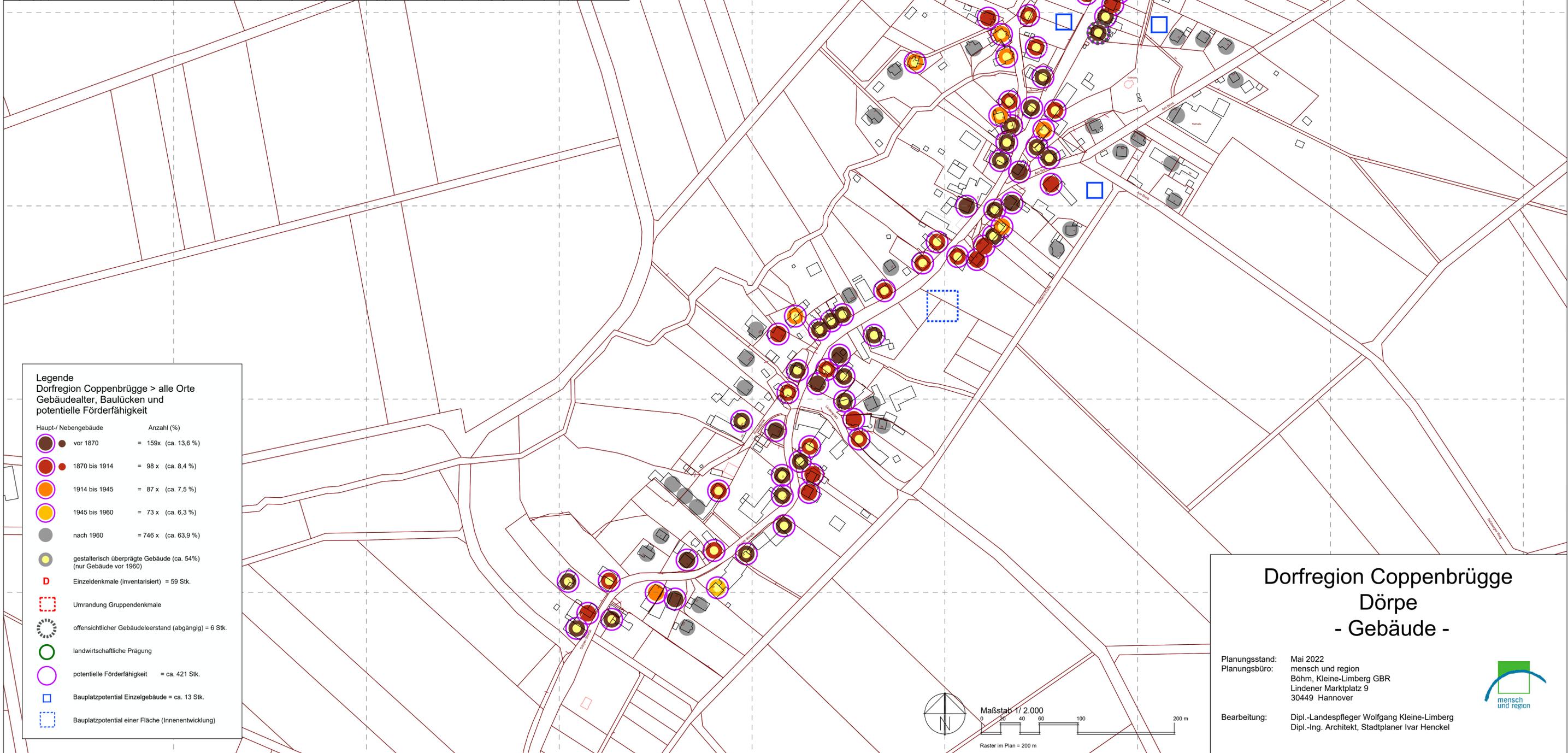
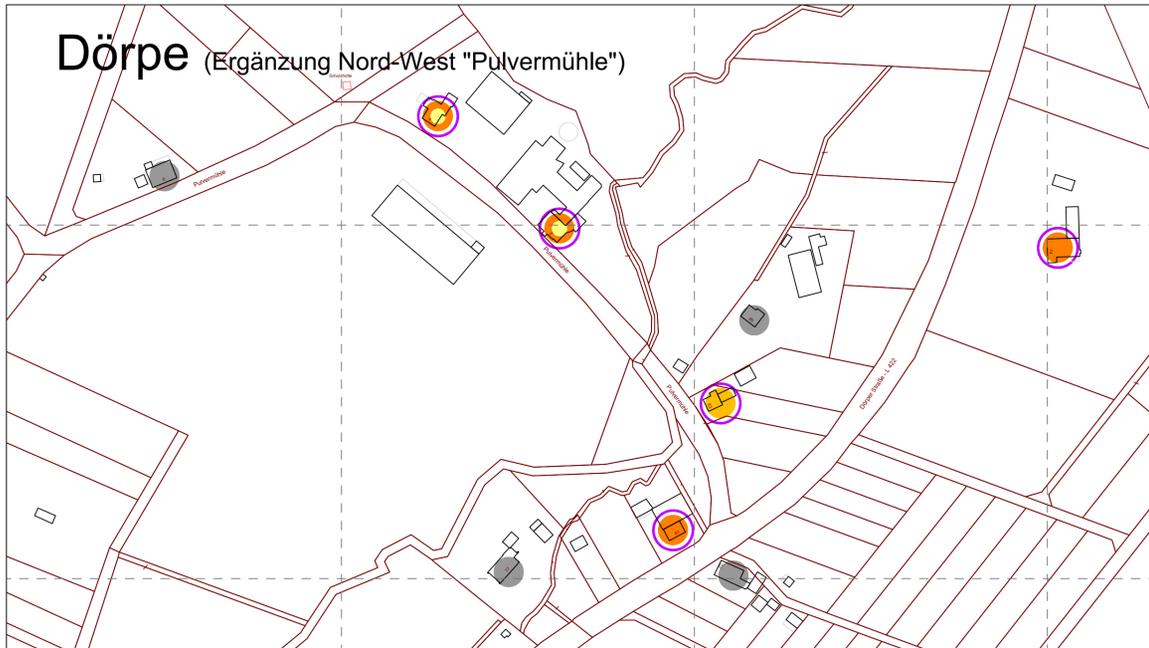
Planungsstand: Mai 2022
Planungsbüro: mensch und region
Böhm, Kleine-Limberg GBR
Lindener Marktplatz 9
30449 Hannover

Bearbeitung: Dipl.-Landespfleger Wolfgang Kleine-Limberg
Dipl.-Ing. Architekt, Stadtplaner Ivar Henckel



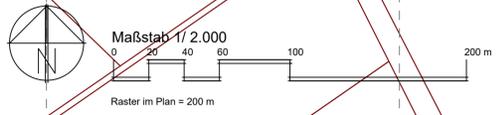
Dörpe (Ergänzung Nord-West "Pulvermühle")

Dörpe



Legende
Dorfregion Copenbrügge > alle Orte
Gebäudealter, Bauflächen und
potentielle Förderfähigkeit

| | |
|--|----------------------|
| Haupt-/ Nebengebäude | Anzahl (%) |
| vor 1870 | = 159x (ca. 13,6 %) |
| 1870 bis 1914 | = 98 x (ca. 8,4 %) |
| 1914 bis 1945 | = 87 x (ca. 7,5 %) |
| 1945 bis 1960 | = 73 x (ca. 6,3 %) |
| nach 1960 | = 746 x (ca. 63,9 %) |
| gestalterisch überprägte Gebäude (ca. 54%) (nur Gebäude vor 1960) | |
| Einzeldenkmale (inventarisiert) | = 59 Stk. |
| Umrandung Gruppendenkmale | |
| offensichtlicher Gebäudeerstand (abgängig) | = 6 Stk. |
| landwirtschaftliche Prägung | |
| potentielle Förderfähigkeit | = ca. 421 Stk. |
| Bauplatzpotential Einzelgebäude | = ca. 13 Stk. |
| Bauplatzpotential einer Fläche (Innenentwicklung) | |



Dorfregion Copenbrügge
Dörpe
- Gebäude -

Planungsstand: Mai 2022
Planungsbüro: mensch und region
Böhm, Kleine-Limberg GBR
Lindener Marktplatz 9
30449 Hannover

Bearbeitung: Dipl.-Landespfleger Wolfgang Kleine-Limberg
Dipl.-Ing. Architekt, Stadtplaner Ivar Henckel

Marienuau

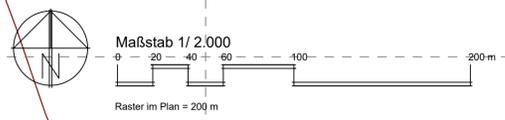
Gut Voldagsen

Salzburg

Marienuau - Am Bahnhof

Legende
Dorffregion Copenbrügge > alle Orte
Gebäudealter, Baulücken und
potentielle Förderfähigkeit

| | |
|--|----------------------|
| Haupt-/ Nebengebäude | Anzahl (%) |
| vor 1870 | = 159x (ca. 13,6 %) |
| 1870 bis 1914 | = 98 x (ca. 8,4 %) |
| 1914 bis 1945 | = 87 x (ca. 7,5 %) |
| 1945 bis 1960 | = 73 x (ca. 6,3 %) |
| nach 1960 | = 746 x (ca. 63,9 %) |
| gestalterisch überprägte Gebäude (ca. 54%) (nur Gebäude vor 1960) | |
| Einzeldenkmale (inventarisiert) | = 59 Stk. |
| Umrandung Gruppendenkmale | |
| offensichtlicher Gebäudeleerstand (abgängig) | = 6 Stk. |
| landwirtschaftliche Prägung | |
| potentielle Förderfähigkeit | = ca. 421 Stk. |
| Bauplatzpotential Einzelgebäude | = ca. 13 Stk. |
| Bauplatzpotential einer Fläche (Innenentwicklung) | |



Dorffregion Copenbrügge
Marienuau, Salzburg, Gut Voldagsen
- Gebäude -

Planungsstand: Mai 2022
Planungsbüro: mensch und region
Böhm, Kleine-Limberg GBR
Lindener Marktplatz 9
30449 Hannover

Bearbeitung: Dipl.-Landespfleger Wolfgang Kleine-Limberg
Dipl.-Ing. Architekt, Stadtplaner Ivar Henckel

